Решение опубликовано в периодическом печатном издании «Черновский вестник» от 27.12.2023 № 42(512)

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ   
ЧЕРНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(шестого созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

**Двадцать пятой сессии**

**от 26.12.2023**

**№ 4**

Об утверждении индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемые при осуществлении администрацией Черновского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

**муниципального жилищного надзора и муниципального жилищного контроля**

# В соответствии с частью 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2021 года №990\пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований . используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении государственного жилищного надзора», Положением о муниципальном жилищном контроле в Черновском сельсовете Кочковского района Новосибирской области, утвержденным Решением Совета депутатов Черновского сельсовета Кочковского района Новосибирской области от 15.10.2021 №8, Совет депутатов Черновского сельсовета Кочковского района Новосибирской области РЕШИЛ :

1. Утвердить прилагаемые индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые при осуществлении администрацией Черновского сельсовета Кочковского района Новосибирской области муниципального жилищного надзора и муниципального жилищного контроля.

2 Признать решение 13 сессии Совета депутатов Черновского сельсовета Кочковского района Новосибирской области шестого созыва от 15.03.2022 **№** 5 «Об утверждении индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией Черновского сельсовета Кочковского района Новосибирской области муниципального жилищного контроля в Черновском сельсовете Кочковского района Новосибирской области» утратившим силу .

3.. Настоящее решение подлежит размещению в периодическом печатном издании «Черновский вестник» и на официальном сайте администрации Черновского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

Глава Черновского сельсовета

Кочковского района Новосибирской области М.А. Шатов

Председатель Совета депутатов

Черновского сельсовета

Кочковского района Новосибирской области Л.Г. Стаценко

Утверждены решением Совета депутатов Черновского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

от .26.12.2023 №4

Индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемые при осуществлении администрацией Черновского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

**муниципального жилищного надзора и муниципального жилищного контроля**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации